

COMMUNE DE GIZEUX

PLAN LOCAL D'URBANISME

Elaboration



9 rue du Picard - 37140 BOURGUEIL
Téléphone : 02 47 95 57 06
Télécopie : 02 47 95 57 16
Courriel : contact@urban-ism.fr

Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil Municipal en date du 04 mars 2014

approuvant l'élaboration du P.L.U.

Le Maire,

Thierry BEAUPIED



GIZEUX

DOSSIER D'APPROBATION

ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

N° des documents

RAPPORT DE PRESENTATION

Tome 1	Diagnostic et Etat Initial de l'Environnement	1.a
Tome 2	Explications des choix retenus pour l'établissement du PADD Motifs de la délimitation des zones Compatibilité du projet avec les document et législations de portée supérieure Évaluation environnementale et résumé non technique	1.b

PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE **2**

ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT **3**

REGLEMENT

Pièce écrite	4.a
Règlement Documents graphiques – <i>Le Bourg</i>	4.b
Règlement Documents graphiques – <i>Les hameaux</i>	4.c
Règlement Documents graphiques – <i>Le Territoire communal - Nord</i>	4.d
Règlement Documents graphiques – <i>Le Territoire communal - Sud</i>	4.e

ANNEXES

Annexes sanitaires	5.1
Réseau d'Alimentation en Eau Potable partie Nord	5.2.a
Réseau d'Alimentation en Eau Potable partie Sud	5.2.b
Réseaux d'eaux usées - <i>Plan d'ensemble</i>	5.3.a
Réseaux d'eaux usées - <i>Plan rue des Ecoles</i>	5.3.b
Réseaux d'eaux usées - <i>Plan rue de la Croix Rouge, allée des Prateaux Place du Bœuf Couronné</i>	5.3.c
Réseaux d'eaux usées - <i>Rue du Lavoir, rue de l'Ancien Moulin</i>	5.3.d
Réseaux d'eaux usées - <i>Rue de la Croix Rouge, route du Mur</i>	5.3.e
Liste des Servitudes d'Utilité Publique	5.4.a
Plan des Servitudes d'Utilité Publique	5.4.b

DOCUMENTS ANNEXES

Zonage d'assainissement des eaux usées	6.1
Avis des Personnes Publiques Associées	6.2
Avis de la CDCEA	6.3
Rapport, conclusions et avis du commissaire enquêteur	6.4
Droit de Prémption Urbain	6.5